

Coquetel da Aros Inc. apresenta o residencial Stay Ludolf com 58 studios no terreno da antiga boate Melt

Ze Ronaldo - 18/10/2024

Fui convidado para conhecer ontem o **Stay Ludolf**, na última quarta- feira 16/10, o novo residencial que ocupará o terreno da antiga boate Melt, na Rua Rita Ludolf, no Leblon. Um top endereço que estava meio abandonado e o olhar de lince da **Aros Inc.** capturou.

O projeto engloba também os imóveis ao lado que compõem esse trecho da rua o que projeta o terreno até a altura da Rua Jeronimo Monteiro pela General San Martin , um hot spot do Leblon a uma quadra da praia.

O coquetel aconteceu, na loja conceito que fica no terreno do empreendimento, contou com a participação de personalidades do mercado imobiliário carioca, amigos, investidores, além de jornalistas e influenciadores.

A ideia, segundo Ricardo Affonseca, CEO da empresa, é redesenhar esse trecho tão famoso do bairro. O Stay Ludolf terá 58 estúdios de alto padrão e o VGV (Valor Geral de Vendas) é de R\$ 180 milhões.

A gestão do condomínio e das unidades que serão colocadas para locação será feita pela Lobie, startup focada na rentabilidade para o investidor. Um conceito inteligente de morar e que vale uma aula com o CFO da empresa Victor Tulli. o ambiente decorado foi executado, pela arquiteta **Natália Lemos** e ficou um clima funcional charmoso. Já os projetos de arquitetura e decoração das áreas comuns são assinados pela Cité Arquitetura.

Fotos Divulgação



Victor Tulli , Ricardo Affonseca e Zé Ronaldo Müller

COQUETEL DA AROS INC. APRESENTA O RESIDENCIAL STAY LUDOLF COM 58 STUDIOS NO TERRENO DA ANTIGA BOATE MELT



Stay Ludof

BUSQUE ALGO:

